



ASSOCIACIÓ VEÏNAL
"ELS GRIELLS"

www.avelsgriells.org



@avelsgriells





ORDRE DEL DIA: L'ASSEMBLEA GENERAL ORDINÀRIA DE L'ASSOCIACIÓ VEÏNAL ELS GRIELLS:

DISSABTE 19 D'AGOST
SALA D'ACTES DE LA E.M.D. (Entitat Municipal Descentralitzada).

1. Lectura i aprovació, si escau, de l'Acta de la V Assemblea celebrada el 13 d'agost de 2022.
2. Balanç d'altres de socis.
3. Estat de comptes.
4. Memòria de tasques dutes a terme, temes en curs i pendents.
5. Explicació, per part de la junta, dels diferents projectes de les administracions que suposaran canvis i millores per Els Griells. Situació en què es troben.
6. Suggeriments, precís i preguntes.



- 1. Lectura i aprovació, si escau, de l'Acta de la V Assemblea (13 d'agost de 2022).**
- 2. Balanç d'altres de socis.**
- 3. Estat de comptes.**



4. Memòria de tasques dutes a terme, temes en curs i pendants.



5. Explicació per part de la junta dels diferents projectes de les administracions que suposaran canvis i millores per Els Griells. Situació en què es troben.



a. Costes de l'estat.

Memorial Germanwings.
Allargament del passeig fins La Platera:
Deslinde



ZMT. Deslinde Càmping El Molino (provisional).



b. Projecte del Parc Natural.

Clotes.

Desaiguar pel nord de la urbanització.

Aparcaments.

Platja.

Avinguda de les flors.



Espais protegits

-  Parc natural
-  Parc natural (àrea marina)
-  Reserva Natural Parcial (RNP)
-  Reserva Natural Parcial (RNP) marina /
-  Reserva Natural Integral (RNI)
-  Zona perifèrica de protecció





Afectació Parc Natural.

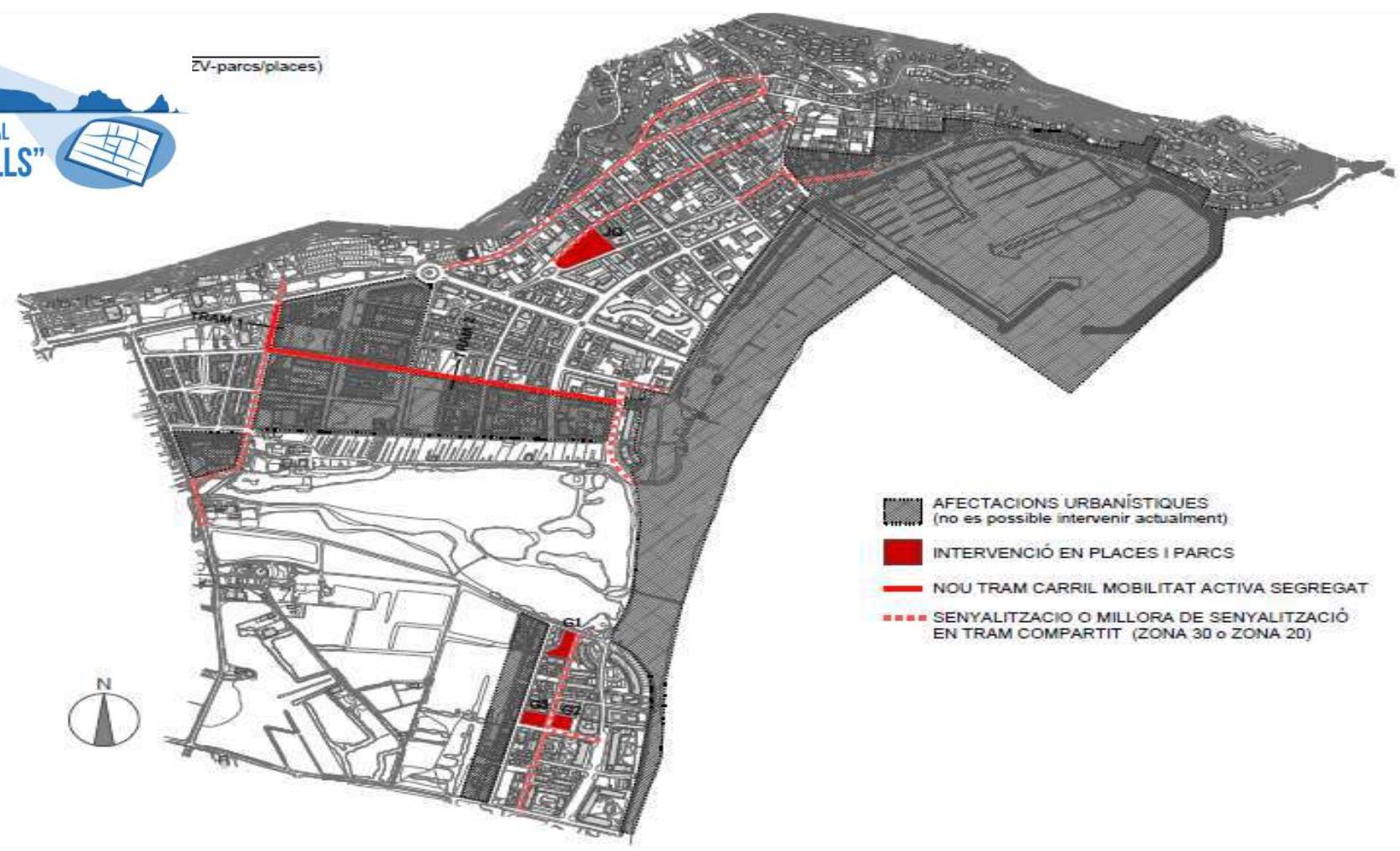






c. Projecte de sostenibilitat.

Places

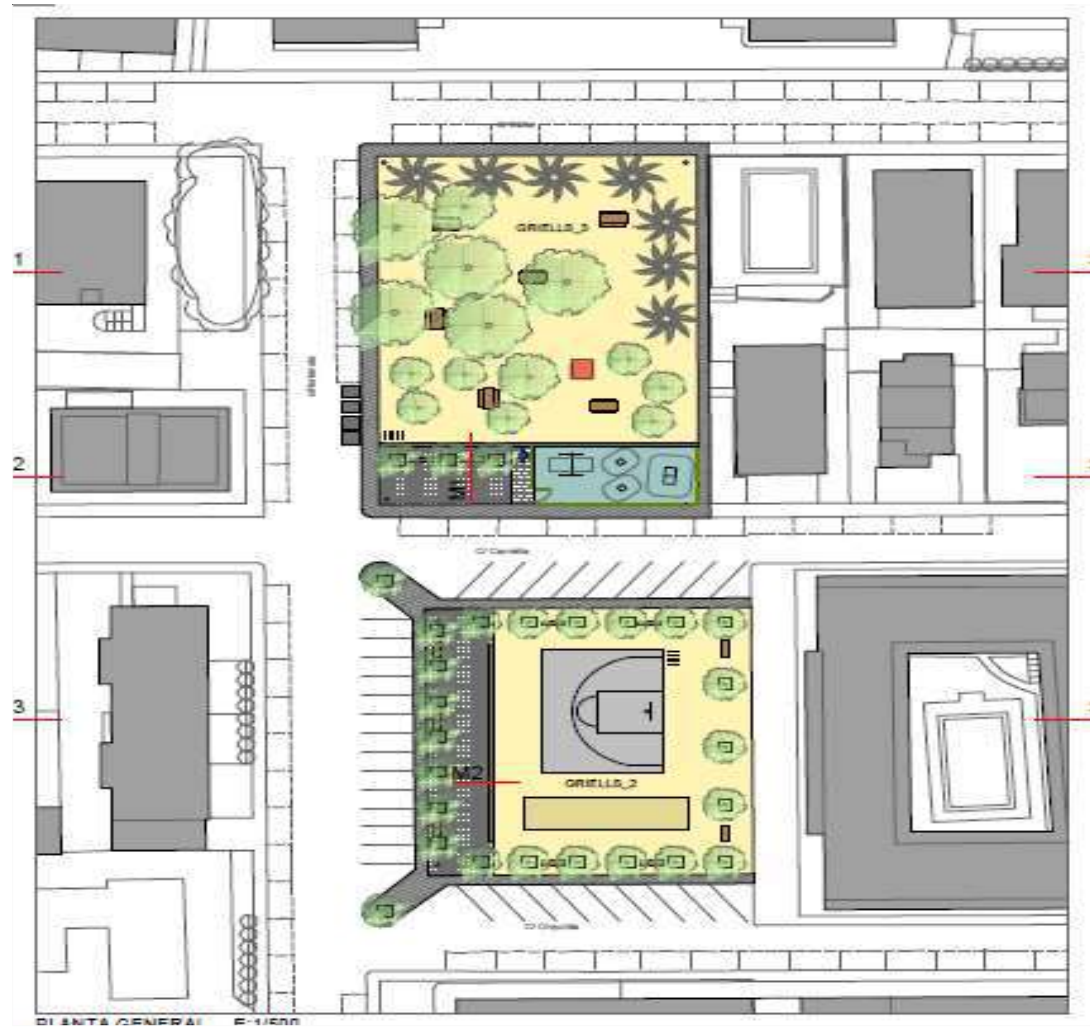
Caminassa.

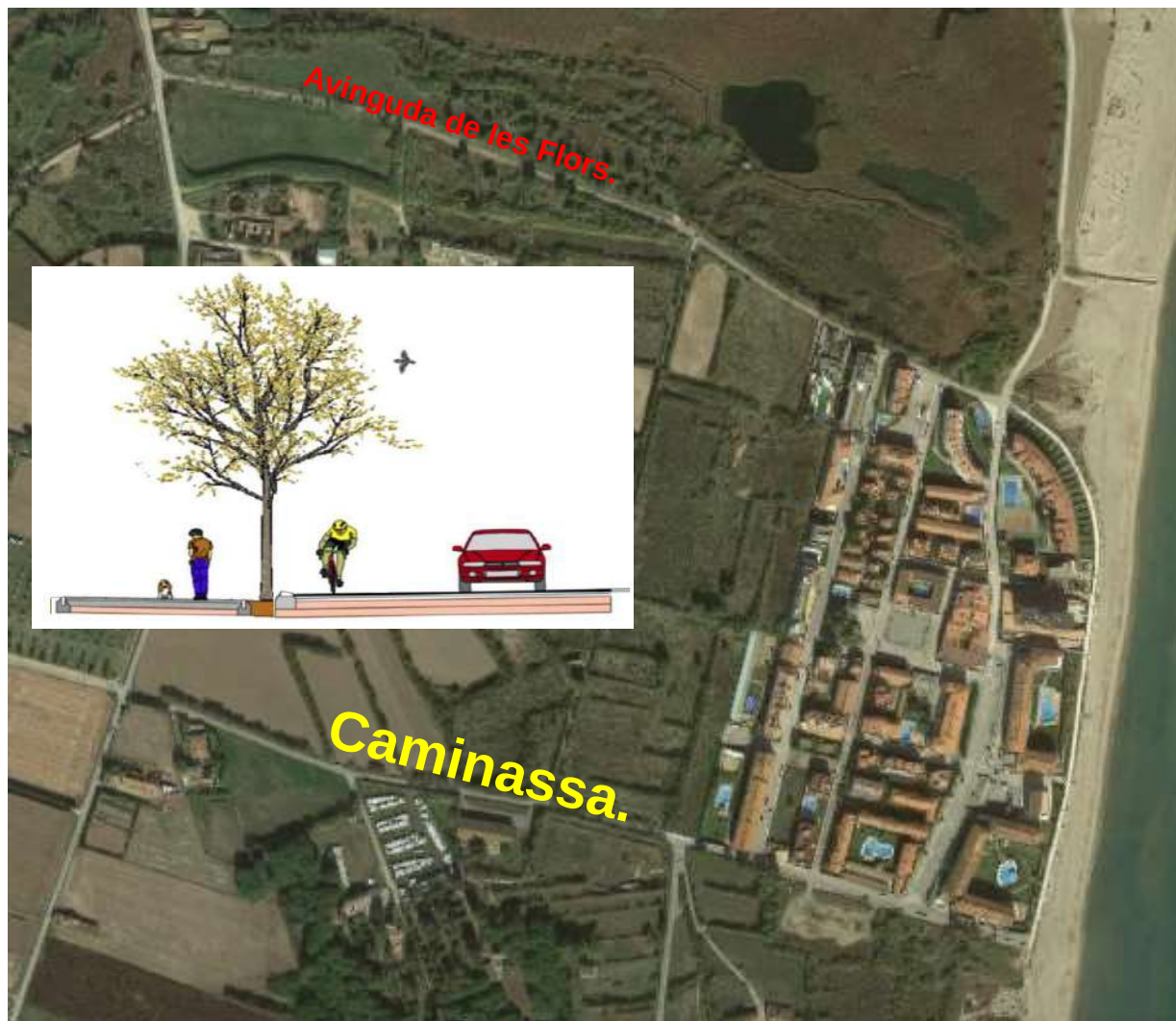
ZV-parcs/places)



-  AFECTACIONS URBANÍSTIQUES
(no es possible intervenir actualment)
-  INTERVENCIÓ EN PLACES I PARCS
-  NOU TRAM CARRIL MOBILITAT ACTIVA SEGREGAT
-  SENYALITZACIÓ O MILLORA DE SENYALITZACIÓ
EN TRAM COMPARTIT (ZONA 30 o ZONA 20)







Accessos a la Urbanització
Els Griells.



d. Reurbanització dels Griells.

UA2E, UA8E i sòl urbà.

Cronograma





MODIFICACIÓ DEL PGMO DE TORROELLA DE MONTGRÍ EN L'ÀMBIT DE LA UA-2E "ELS GRIELLS"

DOCUMENT COMPRENSIU

Situació:
TORROELLA DE MONTGRÍ, GIRONA

Promotor:
 **Ajuntament de
Torroella de Montgrí**

Redactor:
ARKUS URBAN, SLP

JULIOL 2022

			2022													
			maig	juny	juliol	ag	set	oct	nov	des	gen	feb	març	abril	mai	
Modificació puntual del PGMO (només afecta la UA2E)	redacció del document AI	11 mesos														
	aprovació inicial															
	exposició pública															
	redacció del doc per AP + resposta al·legacions															
	aprovació provisional + tramesa a la CTUG															
	termini de la CTUG per resoldre															
	aprovació definitiva + publicació DOGC															
Licitació de la redacció del projecte d'urbanització + reparcel·lació UA2E + UA8E + sòl urbà	preparació dels plecs	5 mesos														
	licitació															
	adjudicació															
Projecte d'urbanització	redacció del projecte d'urbanització	13 mesos														
	aprovació inicial															
	exposició pública															
	redacció del document AD + resposta al·legacions															
	aprovació definitiva															
Projecte de reparcel·lació	sol·licitud de notes simples al registre de propietat	13 mesos														
	redacció del proj. Reparcel·lació															
	aprovació inicial															
	exposició pública															
	redacció del document AD + resposta al·legacions															
aprovació definitiva																
Càlcul de contribucions especials (per als propietaris de sòl urbà, exclosos deUA2E i UA8E)		3 mesos														
Licitació execució de les obres d'urbanització	preparació dels plecs	6 mesos														
	licitació															
	adjudicació															
inici de les obres d'urbanització	preparació (aprovació pla seguretat i salut, etc)	3 mesos														
	inici															

Estem aquí.

INHÀBIL



5. Suggestiments, precís i preguntes.



Moltes gràcies.