

ACTA DE LA VI ASSEMBLEA GENERAL ORDINÀRIA DE L'ASSOCIACIÓ VEÏNAL "ELS GRIELLS"
CELEBRADA EL DISSABTE 19 D'AGOST DE 2023

A la sala d'actes de la E.M.D. Carrer del Port número 25 de l'Estartit , a les 18:00 hores del dia assenyalat , presidit pel Sr. Jordi Lloret Moner, President de l'Associació Veïnal "Els Griells", assistit pels diferents integrants de l'actual Junta Directiva i actuant com a secretari el Sr. Jordi Polo Cartró, comença l'acte de referència.

La convocatòria s'ha realitzat complint els requisits que marquen els estatuts.

Es comptabilitzen 34 assistents associats, 3 assistents no associats i 1 assistent que sol·licita la seva alta com a soci. No s'acrediten delegacions de vot. L'acte està obert a persones no associades.

El president dona la benvinguda a tots i agraeix l'assistència.

Se segueix l'ordre del dia establert en la corresponent convocatòria.

ORDRE DEL DIA

Punt primer :

Lectura i aprovació si s'escau de l'acta de la V Assemblea General Ordinària de data 13 d'agost de 2022.

El secretari Sr. Jordi Polo Cartró porta a terme la lectura de l'acta ressenyada tal i com és preceptiu.

Es posa a consideració de l'Assemblea i és aprovada per unanimitat.

Punt segon :

Balanç de les altes de socis i sòcies.

El secretari informa del nombre de socis actuals de l'associació que comptabilitzen 444 associats. Suposa un increment de 14 associats des de l'anterior assemblea.

S'aproven les altes per unanimitat.

Punt tercer :

Estat de comptes

El tresorer Sr. Josep Fàbregas Calvet explica els comptes de l'entitat.

Els moviments i saldo del compte bancari són els de l'associació. No hi ha diner en efectiu.

SALDO al compte bancari a 13 d'agost de 2022..... 2.728,19 euros

INGRESSOS

13 altes de socis x 10 euros..... 130 euros

DESPESES

Manteniment i serveis del compte bancari..... -271,20 euros

SALDO al compte bancari a 19 d'agost de 2023..... 2.586,99 euros

Es posen a disposició de l'Assemblea els comprovants de les despeses.

S'aproven els comptes per unanimitat.

Punt quart :

Memòria de les tasques realitzades, temes en curs i pendants.

La Sra. Helena Vidal Sala , vocal , informa que durant aquest període s'han realitzat reunions amb l'Ajuntament de Torroella amb la E.M.D de l'Estartit i amb el Parc Natural, relacionades amb els temes que poden afectar a la urbanització.

En aquest sentit s'ha demanat poder utilitzar puntualment el local que té la E.MD. a la urbanització i que només s'utilitza com a magatzem, per fer reunions de l'associació i altres activitats. Es comenta que han començat a endreçar el local però que encara no es pot utilitzar.

També s'ha demanat de posar baranes al mig per facilitar l'accés al passeig del mar des dels carrers que hi arriben (Gerani, Violeta, Mimosa) i també la col·locació de més bancs per seure en el mateix passeig.

Es continua insistint en facilitar l'accés al passeig i a la platja pels minusvàlids amb la creació de rampes o passarel·les.

També s'ha insistit en aquest període en millorar el servei de recollida d'escombraries i en arreglar els forats que hi ha en carrers que són un perill pels cotxes i les persones.

Finalment s'ha continuat fent un seguiment de tots els projectes que afecten a la urbanització.

Punt cinquè :

Explicació dels diferents projectes de les administracions que suposaran canvis i millores per Els Griells . Situació en que es troben.

L'explicació va acompanyada d'uns documents gràfics que es publicaran en la web de l'associació.

Aquesta explicació la fan conjuntament els Srs. Carles Lloret Nadal i el Sr. Quim Vilardell Coderch.

Comenten que en aquests moments hi ha 4 projectes que afecten a la urbanització de Els Griells:

- 1) **Projecte de Costes de l'Estat** . Abans es comenta que va existir un donatiu privat per part d'una família per la construcció d'un monument en memòria del mort de l'accident d'aviació de la companyia "Germanwings" en la antiga rotonda que havia al final del passeig del mar al costat del càmping El Molino, però que encara no s'ha pogut portar a terme per part de l'Ajuntament i que no se sap quan es podrà realitzar.
Respecte a l'allargament del passeig del mar fins la Pletera, Costas de l'Estat no s'ha posat d'acord amb el Càmping El Molino que no va acceptar els termes del projecte inicial en el que perdria una petita part de terreny per poder allargar el passeig. Per això sembla ser que l'única solució per poder portar a terme aquest allargament del passeig serà que Costas executi una delimitació ("deslinde") i el Càmping El Molino perdi de forma obligatòria els terrenys necessaris per fer aquest allargament.

Es comenta també que en el projecte inicial de Costas de l'Estat, l'Associació va presentar una al·legació incidint en la falta d'il·luminació nocturna del nou tram del passeig.

- 2) **Projecte del Parc Natural i reserva natural.** Aquest projecte pretén millorar el parc i la seva relació amb la urbanització. Es vol tornar a regenerar les clotes, (camps rodejats de tamarius que envolten la urbanització) perquè absorbeixin les aigües de les pluges fortes per evitar inundacions i millorar la sortida de les aigües de pluja pel nord de la urbanització. La platja del tram del pont del Ter Vell, al ser part del Parc Natural i a més reserva natural a curt termini es prohibirà la circulació i aparcament de cotxes, això farà que una alternativa a la pèrdua d'aquest aparcament durant l'estiu podria ser alguna de les clotes que envolten la urbanització, però encara no està projectat quines poden ser. En aquest context, la Avinguda de les Flors també es tancarà als cotxes doncs també travessa zona del Parc Natural. En definitiva es vol tornar a naturalitzar la zona del Ter Vell.
- 3) **Projecte de sostenibilitat.** Està condicionat per terminis d'actuació. Si no s'executen les obres, es perden els fons del projecte. En aquest sentit ja s'ha fet la remodelació del passeig interior de la Pineda on acaba la platja del Ter Vell. Respecte a la urbanització suposarà la remodelació de totes les places i l'ampliació de l'accés als Griells per la Caminassa, que es convertirà en la entrada/sortida principal de la urbanització. Aquest camí s'eixamplarà i es farà un carril per a bicicletes i un altre per als vianants a l'altre banda dels tamarius que hi ha actualment.
- 4) **Reurbanització de Els Griells.** Sobre aquest tema s'explica la diferència entre les unitats d'actuació no recepcionades pel Ajuntament de Torroella i el sòl urbà recepcionat. S'explica que en Els Griells hi ha 2 unitats d'actuació no recepcionades. Es comenta que l'Ajuntament va presentar un cronograma amb el desenvolupament temporal de les actuacions i que s'ha anat avançant però que en la actualitat va seguint el seu curs però amb cert retard, per entrebancs burocràtics. Tot i així, es positiu indicar que el procés va endavant i que l'Ajuntament ja té certa experiència en aquests temes doncs ja ho ha fet amb altres urbanitzacions del terme municipal, com per exemple Mas Pinell.

Punt sisè :

Suggeriments precis i preguntes.

- Un soci fa esment de la senyal de STOP que hi ha abans de girar al supermercat. Indica que porta confusió als conductors i que molts no fan cas.
- Un altre soci, indica que durant aquest estiu hi ha molts cotxes mal aparcats en el espai del Ter Vell, que dificulten la circulació. Es comenta que des de l'associació s'ha proposat a l'Ajuntament alguna mesura al respecte. El regidor de platges es mostra receptiu però s'haurà de tenir en compte que aviat desapareixerà aquesta zona per aparcar el cotxe, per tant desapareixerà aquest problema.
- Es pregunta si l'accés per la Caminassa, si serà l'únic accés a la urbanització, també si serà l'únic accés a les zones d'aparcament que es facin. En aquest sentit es recalca que sí que serà l'únic accés i que respecte als aparcaments encara no se sap on estaran ubicats.

- Un altre soci fa esment de la brutícia que queda amagada entre els matolls i la vegetació a causa de la gent que amb comportaments incívics tira tota mena de deixalles i no ho porta a la deixalleria . Aquest soci indica que davant de l'edifici Manureva entre el carrer Tulipa i el Càmping el Molino tiren deixalles, matalassos i tota mena d'estris, indica que es una llàstima que l'Ajuntament o el Parc Natural no faci res al respecte.
- Un altre soci proposa demanar que es faci un tancat per tirar deixalles.
- Es diu que a la platja només hi ha papereres per plàstic i que seria més important posar mes papereres, no només de plàstic sinó també per altres deixalles (vidre, paper, orgànic..)
- S'explica que el punt d'observació elevat del Ter Vell que es va cremar no s'arreglarà i que s'ha fet un altre punt d' observació al qual s'accedeix per un camí que surt del mateix lloc on s'anava a l'antic.
- Finalment també es comenta que s'han començat a senyalitzar amb pals de fusta les dunes incipients que es comencen a fer en la platja del passeig del mar. S'indica que es important la seva creació per protegir de forma natural les pedres que aguanten el passeig.

No hi ha més intervencions .

A les 19:45 es dona per acabada la reunió.

President

Jordi Lloret Moner

Secretari

Jordi Polo Cartró